

Classe Di Valutazione Energética	Emission i kg CO2/m2	Consum o kW/h m2 año
A		
B		
C		
D		
E		
In corso		

<http://www.asociacionapibiza.com>

Graziosa villa a Sargamassa, vicinissima...

Ref. Bram.1098

Opportunità



3 2 124 m2

447 m2

1.200.000€

Santa Eulària des Riu

Cala Pada



Piscina
Calefacción
Aire acondicionado



Pool
Heating
Air conditioning



Schwimmbad
Heizung
Klimaanlage



Piscine
Chauffage
Climatisation



Piscina privata
Riscaldamento a pavimento
Freddo / calore

Descrizione

Graziosa villa a Sargamassa, vicinissima alla spiaggia di Cala Pada. Esposizione a sud. Superficie costruita di 124 m2 e appezzamento di terreno di 447 m2. Ambiente urbano, a 3 km da Santa Eulalia. Area giardino con numerose piante e vegetazione autoctona. Area perimetrale recintata. Piscina, carpa e pergolato estivo. 2 magazzini e legnaia. Doppi vetri e riscaldamento elettrico a pavimento. Sistema di ventilazione solare anti-umidità. Armadi a muro. Endesa energia elettrica e acqua di Aqualia. Internet in fibra ottica. Acqua calda tramite pannello solare e termostato elettrico. Pianterreno: Sala da pranzo, soggiorno con camino con accesso alla terrazza esterna chiusa. Cucina indipendente collegata al soggiorno...

